

MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU
Rada města

CENÍK MĚSTA HRÁDEK NAD NISOU č. 01/2024
Pronájem sportovního areálu „Sokolovna“
(Legionářská 269, Hrádek nad Nisou)

Rada města Hrádek nad Nisou (dále také jen jako „rada města“) se na svém jednání, dne **28.08.2024** usnesením č. **21/708/RM/24**, usnesla vydat v souladu s ustanovením § 102 a § 110 odst. 4 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, formou této vnitřní směrnice Cenový sazebník (dále také jen jako „ceník“):

Článek 1 – Předmět a cena

- Předmětem pronájmu se rozumí jednorázové nebo opakované (cyklické) pronajmutí sportovního areálu „Sokolovna“, resp. specifikovaných místností, doprovodného vybavení a přidružených prostor umístěných v objektu na adrese Legionářská č.p. 269 v k.ú. Hrádek nad Nisou, obec Hrádek nad Nisou (dále také jako „tělocvična“) zejména pro sportovní využití.
- Cena za pronájem sportovního areálu „Sokolovna“:**

Specifikace nájmu/nájemce	Popis položky ¹⁾	Cena v Kč ^{2), 3)}
1. Sportovní kluby, spolky a dětská zařízení mající sídlo v obci nebo dlouhodobě působící v obci <i>(děti a studující mládež do 26 let – organizovaná klubová činnost)</i>	Velká tělocvična Malá tělocvična	140 Kč / hodina 120 Kč / hodina
2. Sportovní kluby, spolky mající sídlo v obci nebo dlouhodobě působící v obci vč. složek IZS a AČR <i>(dospělí a senioři nad 18 let bez potvrzení ke studiu – organizovaná klubová činnost)</i> a další subjekty a fyzické osoby se sídlem či trvalým pobytem v obci	Velká tělocvična Malá tělocvična	260 Kč / hodina 220 Kč / hodina
3. Sportovní kluby, spolky nemající sídlo v obci či dlouhodobě působící mimo obec a ostatní soukromé subjekty <i>(fyzické osoby, fyzické osoby podnikající, soukromá školská a dětská zařízení, ostatní právnické osoby apod.)</i>	Velká tělocvična Malá tělocvična	520 Kč / hodina 480 Kč / hodina
4. Půldenní pronájem (6-8 hodin)	Sleva z výpočtu ceny	10 %
5. Celodenní pronájem (více než 8-12 hodin)	Sleva z výpočtu ceny	20 %

Poznámky:

- ¹⁾ Ceny jsou uvedeny bez platné sazby DPH, která bude připočtena v souladu se zákonem. Od daně jsou osvobozena plnění v souladu § 61 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- ²⁾ Ceny jsou uvedeny za využití prostor k využití pro sportovní a obdobné (např. kulturní) aktivity.
- ³⁾ Použité zkratky: FO – fyzické osoby; IZS – složky integrované záchranného systému vč. městské policie; AČR – Armáda České republiky

- Z důvodu podpory tělesných a sportovních aktivit a návyků dětí vč. mládeže jako veřejného zájmu v oblasti zdraví a volnočasových aktivit, oproti ekonomickému plnění a zisku, mají základní a mateřské školy a dětská zařízení zřízená městem pronájem sportovního areálu „Sokolovna“ zdarma. Z výše uvedených plateb jsou také osvobozeny hodiny vyhrazené akcím pořádaným městem, nebo jeho příspěvkovými organizacemi.

Článek 2 – Platební podmínky (provedení úhrady za pronájem)

- Nájemné za tělocvičnu bude zájemce, resp. budoucí nájemce hradit převodem na účet pronajímatele, a to na základě dokladu vystavených pronajímatelem (viz dále).
- V mimořádných případech si mohou smluvní strany sjednat platbu v hotovosti zaplacením nájmu v podatelně Městského úřadu v Hrádku nad Nisou.
- V případě pronájmu necelé hodiny lze objednat pouze půlhodiny a sazba se pak účtuje v poměrné výši zaokrouhlená na celé koruny nahoru.

- Zrušení pronájmu (resp. jeho rezervace) je možné nejpozději 3 dny před termínem pronájmu (písemně, e-mailem, osobně, a to pouze nájemcem, kdy zrušení rezervace bude nahlášeno pověřené osobě odboru OIaSM). Za nezrušenou nebo pozdě zrušenou rezervaci je nájemce povinen uhradit 100 Kč.

Článek 3 – Podmínky a schvalování pronájmu

- Vlastníkem prostor dle článku 1 tohoto ceníku je město Hrádek nad Nisou, IČO: 00262854, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, které je pronajímatelem a provozovatelem sportovního areálu „Sokolovna.“
- Správcem, resp. správu sportovního areálu „Sokolovna“ vykonává – smluvní subjekt IČO: 86735900 - pan Švejkovský (+420 606 294 601), který plní operativní úkoly, např.: zajišťuje vstup a uzavření areálu, úklid, kontrolu areálu a způsob jeho užití (v souladu s provozním řádem), dále podá základní běžné informace o činnosti a možnosti využití apod.
- Pronájem sportovní prostor dle tohoto ceníku administruje příslušný odbor městského úřadu města Hrádek nad Nisou, který také podává běžné informace o činnosti a možnosti využití vč. přípravy uzavření pronájmu, a to prostřednictvím komunikačních kanálů:
 - na telefonním čísle: +420 482 411 465 (vedoucí odboru OIaSM, nebo osoba pověřená vedoucím odboru OIaSM)
 - na e-mailového kontaktu: fialka@muhradek.cz, mestohradek@muhradek.cz
 - datovou schránkou číslo: 4tkbw8g
 - osobním kontaktem na adrese: budova radnice, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou
- Pronájem dle tohoto ceníku schvaluje a uzavírá na základě pověření (tím se rozumí schválení tohoto ceníku) starosta města, a to dle došlých objednávek, které budou vyřizovány (potvrzovány) v pořadí, v jakém budou přijaty na příslušný odbor, s možností schválení jiného pronájmu po přihlednutí na potřeby dřívějších dlouhodobých nájemců v předešlé sezóně z řad spolků, nebo s přihlednutím k vzájemným dohodám spolků a dalších subjektů.
- Doba využívání je stanovena v objednávce (smlouvě), která je podepsána oběma smluvními stranami, přičemž v této době je Nájemce oprávněn jím zvolené prostory užívat.
- Pronajímatel si vyhrazuje právo rušit jednotlivé pronájmy nájemců, a to zejména z důvodu technických poruch, přerušování provozu a odstávek, dále pak z důvodu kulturních a sportovních akcí pořádaných pronajímatelem. Tyto změny pronajímatel oznámí nájemci elektronickou formou na kontaktní email, a to alespoň 7 kalendářních dnů předem, pokud tomuto nebrání povaha důvodu změny – poruchy apod. V případě zrušení pronájmu je možné jeho nahrazení v jiném termínu určeném po vzájemné dohodě. Vrácení nájemného se za zrušený nájem a nedohodě o nahrazení termínu pronájmu připouští.
- Podmínky a schválení pronájmu se dále řídí obecnou legislativou nebo vydanou vnitřní směrnici Města Hrádek nad Nisou (je-li v této věci vydána) a danými podmínkami pronajímatele, zejména v souladu s provozním řádem pronajímatele, který je v místě „Sokolovny“ vyvěšen a kterým jsou povinni nájemci se řídit.
- O bezplatném či jiném využití pro jiné akce či jiný pronájem může rozhodnout rada města na základě předložené žádosti prostřednictvím Městského úřadu Hrádek nad Nisou, resp. pověřené osoby.

Článek 5 – Ostatní a závěrečná ustanovení

- Gesce ceníku přísluší Odboru investic a správy majetku Městského úřadu Hrádek nad Nisou.
- Ceník se vztahuje na třetí osoby žádající o pronájem specifikovaných prostor dle čl. 1 tohoto ceníku.
- Platnost ceníku nabývá dnem schválení v příslušném orgánu města a **účinnost ceníku nabývá dnem 01.09.2024.**
- Platnost a účinnost ceníku se stanovuje na dobu neurčitou, nebo do doby vydání nového ceníku, případně do doby vydání změny tohoto ceníku.
- Tímto se ruší ceník č. 02/2022, schválený usnesením Rady města Hrádek nad Nisou č. 28/947/RM/22 ze dne 16.11.2022 a veškeré ostatní dřívější ceníky či ujednání související s pronájem specifikovaných prostor.
- Tento ceník je schválen usnesením Rady města Hrádek nad Nisou č. 21/708/RM/24, dne 28.08.2024.

V Hrádku nad Nisou dne

30.2.2024

Pavel Farský, starosta

