



MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou
Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

Naše zn.: OIASM-567/2023-BAM
Vyřizuje: Monika Bartošová
Adresát: k uveřejnění na úřední desku

ODBOR INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU MĚSTA
Hrádek nad Nisou | 20. 01. 2023
počet stran: 1 | počet příloh: 0/0

Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti – pozemku

Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat nemovitost: pozemek p.č. 2793/1, ostatní plocha, komunikace, o výměře 539 m² v k.ú. Václavice u Hrádku nad Nisou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, formou prodeje známému zájemci, za následujících podmínek a informací:

A. Minimální požadovaná cena je 500 Kč/m² (k ceně nebude připočtena zákonná sazba DPH) + 4 598 Kč (náklady na vypracovaný znalecký posudek).

B. Ostatní informace k prodeji nemovitosti:

1. Před uzavřením vlastní Kupní smlouvy bude uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.
2. Pozemek není veden v pasportu komunikací.
3. Tento záměr je zveřejněn za podmínek blíže specifikovaných v návrhu Kupní smlouvy, který je k dispozici k nahlédnutí na OIaSM.
4. Prodej je uskutečněn dle „Zásad prodeje pozemků ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou“ schválených Zastupitelstvem města dne 24. 6. 2020 usnesením č. 04/073/ZM/20. Zásadami je stanoven proces a podmínky prodeje.

C. Ostatní informace:

1. Tento záměr byl schválen Radou města dne 18. 1. 2023 usnesením č. 02/043/RM/23.
2. **Zájemci mohou k tomuto záměru podat své vyjádření/své nabídky podáním na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně zaslat na adresu Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, nejpozději do 6. února 2023 do 12.00 hodin.**

Obrázek: schématický zákres v katastrální mapě



Zdroj: GIS Městský úřad Hrádek nad Nisou

Mgr. Josef Horinka v.r.
starosta města

Za správnost: 096962