



# MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou  
Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou  
Odbor investic a správy majetku

Naše zn.: **OIASM-7944/2024-NYJ**

Ze dne: 17.10.2024

Vyřizuje: Jana Nývltová

Telefon: 485 411 465

E-mail: [nyvltova@muhradek.cz](mailto:nyvltova@muhradek.cz)

Městský úřad Hrádek nad Nisou / Horní náměstí 73 / 463 43 Hrádek n. N.

Město Hrádek nad Nisou  
Horní náměstí 73  
Hrádek nad Nisou

## ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU BYTU ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

### Dům s pečovatelskou službou

v souladu s účinností Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích, (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a Směrnici - Pravidel pro přidělování bytů, prostoru nebo místností ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou ve znění pozdějších předpisů

**Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje záměr pronájmu bytu č. 15 o velikosti 1+1 ve 2. nadzemním podlaží, budovy č. p. 670 ul. Žitavská, Hrádek nad Nisou, o celkové výměře 40,08 m<sup>2</sup>:**

**Byt se skládá z:**

**Pokoj 18,09 m<sup>2</sup>, kuchyň 8,04 m<sup>2</sup>, koupelna+WC 3,22 m<sup>2</sup>, předsíň 2,14 m<sup>2</sup>, balkon 3,97 m<sup>2</sup>, sklep 4,62 m<sup>2</sup>**

**Vybavení:**

**kuchyňská linka, digestoř, vaříč, sprchový kout**

**Služby: formou záloh na ústřední topení, dodávku tepla, teplé a studené vody, výtah, STA (předpoklad cca 1.500Kč na osobu).**

**Měsíční nájem: 4.008 Kč**

**Nájemní doba: určitá 1 rok s možností prodloužení**

**Podmínky pro podání žádosti na byt:**

**Žádost o přidělení bytu ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou podává žadatel prostřednictvím **Pečovatelské služby Hrádek nad Nisou, příspěvkové organizace, IČO: 71177248, Žitavská 670, Hrádek nad Nisou.****

Žadatelem může být pouze občan, který:

- Je požívatelem starobního nebo plného invalidního důchodu a jeho zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují potřebu pečovatelské služby pro postupné ubývání soběstačnosti a zhoršování zdravotního stavu;
- Žádost o přidělení bytu může podat i žadatel, který je nájemcem bytu ve vlastnictví města a tento byt nejpozději do 30 dnů od uzavření nájemní smlouvy předá zpět městu;
- Předloží vyjádření lékaře o zdravotním stavu žadatele;
- Žadatel po celou dobu bydlení v DPS bude využívat sociálních služeb organizace – poskytovatele sociálních služeb, jejímž zřizovatelem je Město Hrádek nad Nisou. S touto organizací uzavře smlouvu o poskytování služeb. Pouze v případě, že město některou z potřebných služeb nezřizuje, bude využívat služeb jiných poskytovatelů.

Dotazy, připomínky a podněty lze podat elektronicky nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na podatelnu a jiné informace lze získat po dobu zveřejnění na úřední desce u Odboru investic a správy majetku města, Městského úřadu v Hrádku nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, budova radnice – kancelář č.39, Jana Nývltová (tel.: +420 482 411465, e-mail: [nyvltova@muhradek.cz](mailto:nyvltova@muhradek.cz)) kde je k vyzvednutí příslušný formulář.

Vyvěšeno: .....

Sejmuto: .....

.....  
**Jana Nývltová**

Referent OIaSM

Odbor investic a majetku  
.....

Město Hrádek nad Nisou •

Městský úřad Hrádek nad Nisou

Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

Tel.: +420 482 411 411

Fax: +420 482 411 499

IČ: 00262854 • DIČ: CZ00262854

Web: [www.hradek.cz](http://www.hradek.cz)

E-mail: [mestohradek@muhradek.cz](mailto:mestohradek@muhradek.cz)

Datová schránka: 4tkbw8g

.....