



MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou
Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

Naše zn.: OIASM-8998/2024-BAM

ODBOR INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU MĚSTA

Vyřizuje: Monika Bartošová

Hrádek nad Nisou | 04. 12. 2024

Adresát: k uveřejnění na úřední desku

počet stran: 2 | počet příloh: 0/0

Zveřejnění záměru pronájmu nemovitosti – část pozemku

Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronajmout nemovitost: část pozemku p. č. 418/1, zahrada, o výměře 441 m² z celkových 3 802 m² v k. ú. Hrádek nad Nisou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, formou pronájmu „obálkovou metodou“, za následujících podmínek a informací.

A. **Minimální požadovaná cena je 3 Kč/m²/rok (zahrada) a 10 Kč/m²/rok (zastavěná plocha)**

B. Účel: zahrada

C. Upozornění: na pozemku se nachází zahradní domek.

D. Ostatní informace k pronájmu nemovitosti:

E. Náležitosti podávané nabídky:

1. bude podána v uzavřené obálce a zřetelně označena: „NEOTVÍRAT – pronájem části pozemku p. č. 418/1 v k. ú. Hrádek nad Nisou“.
2. údaj o nejvyšší ceně, kterou je zájemce ochoten zaplatit za m²/rok, tj. údaj **cena/m²/rok**
3. identifikační údaje zájemce, tj. jméno a příjmení (název), adresa trvalého bydliště (sídlo), podpis zájemce (podpis oprávněné osoby jednat za zájemce), dále pak telefon, případně e-mailová adresa, na kterou lze zájemce kontaktovat.

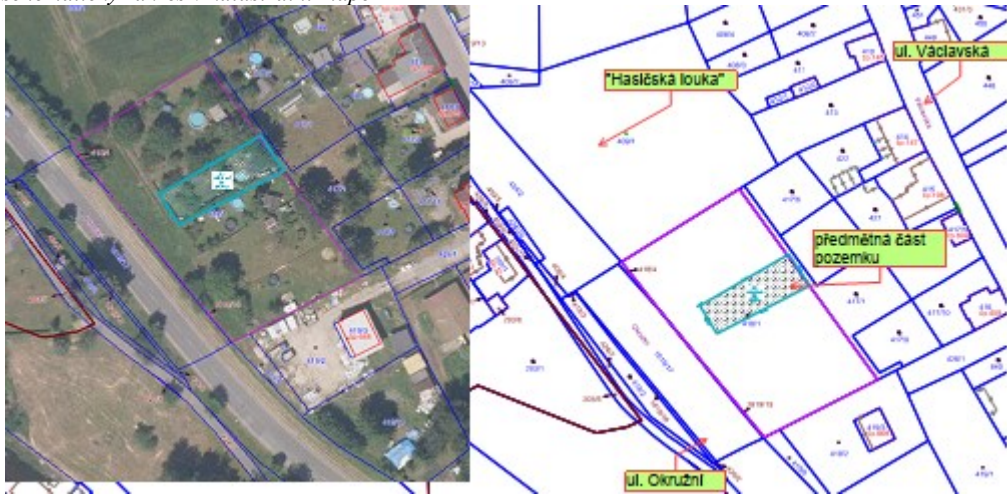
F. Ostatní informace:

1. Obálky budou otevřeny veřejně dne 2. ledna 2025 v 14:00 hodin ve velké zasedací místnosti, 2. NP, v budově Městského úřadu Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou.
2. Pozemková parcela bude pronajata zájemci, který splní veškeré podmínky zveřejnění a nabídne nejvyšší cenu.

G. Ostatní informace:

1. Tento záměr byl schválen **Radou města dne 21. 08. 2024 usnesením č. 20/683/RM/24.**
2. Pronájem je v souladu s „Ceníkem nájemného za pronájem pozemku“, schváleného Radou města dne 22.8.2013 usnesením č. 15/741/13, na dobu neurčitou se splatností vždy do 31.5. kalendářního roku.
3. Více informací také podá příslušná osoba uvedená níže¹. **Zájemci mohou k tomuto záměru podat své vyjádření a své nabídky podáním na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně zaslat na adresu Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, nejpozději do 2. ledna 2025 do 12.00 hodin.**

Obrázek: schématický zakres v katastrální mapě



Zdroj: GIS Městský úřad Hrádek nad Nisou

Pavel Farský v.r.
starosta města

Za správnost: _____